

Số: 401/TB-THADS

Châu Phú, ngày 13 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Để thi hành Quyết định số 118/2021/QĐST-DS ngày 04 tháng 05 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và Quyết định thi hành án số 651/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 06 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của ông Tô Hữu Thiện, sinh năm 1946 và bà Huỳnh Thị Kim Cúc, sinh năm 1964; địa chỉ: ấp Vĩnh Lộc, Thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản thẩm định giá gồm:

1. Đất nông nghiệp (chuyên trồng lúa nước) có diện tích 5183 m² thuộc thửa số 575, 577, tờ bản đồ số 102 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD046300, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH04194 được UBND huyện Châu Phú cấp ngày 15/06/2011.

Đất tọa lạc tại xã Vĩnh Thạnh Trung (nay là thị trấn Vĩnh Thạnh Trung), huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Đất ở đô thị có diện tích 70,9 m², thuộc thửa số 98, tờ bản đồ số 15 theo giấy chứng nhận QSDĐ số CB166400 được UBND huyện Châu Phú cấp ngày 04/06/2016, số vào sổ cấp GCN CH06799.

- Tài sản gắn liền với đất: Căn nhà cấp II, nền lót gạch ceramic, khung BTCT, vách tường, sàn BTCT, mái tole, trần BTCT + tấm nhựa có tổng diện tích 171,3 m².

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Lộc, Thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Tình trạng tài sản thẩm định giá: Người phải thi hành án đang sử dụng.

3. Thời gian địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS. Tại Chi cục THADS huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

4. Hồ Sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0949869177, Chấp hành viên Nguyễn Khánh Vinh.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
Cục THADS tỉnh An Giang;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn
Tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Khánh Vinh